

Avviso USRC n.3-ISTAT del 30/11/2022

**INDICIZZAZIONE MODELLO PARAMETRICO MIC**

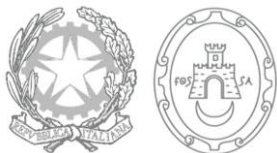
**CASI “B” E “C”: ISTANZE AMMESSE A CONTRIBUTO CON O SENZA INIZIO  
LAVORI**

**Oggetto: Modalità di presentazione della domanda per il riconoscimento dell’adeguamento del prezzo unitario delle lavorazioni al Decreto USRA/USRC n. 2 e determinazione del contributo indicizzato per le domande di cui al Decreto USRC n.1 per istanze ammesse a contributo con o senza inizio lavori.**

**Il presente avviso disciplina le modalità di applicazione del Decreto congiunto USRA-USRC n.2 del 21/10/2022, in riferimento al seguente caso:**

- b) istanze per le quali risulta emesso il parere definitivo da parte dell’Ufficio Speciale **senza inizio lavori;**
- c) istanze per le quali risulta emesso il parere definitivo da parte dell’Ufficio Speciale **con inizio lavori e per le quali non sia stato consegnato il S.A.L. Finale dei Lavori alla data del 21/09/2022 (pubblicazione in GU della Legge 142/2022).**

Ai fini dell’applicazione delle presenti disposizioni si fa riferimento alla data di pubblicazione del Decreto richiamato sul BURA Ordinario N. 43 ordinario del 26/10/2022.



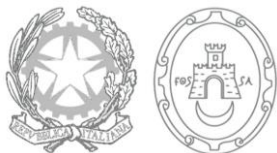
## Caso b)

**Istanze per le quali risulta emesso il parere definitivo da parte dell'USRC, senza inizio lavori, alla data del 27/10/2022 di entrata in vigore del Decreto congiunto USRA-USRC n.2 del 21/10/2022**

1. Per gli interventi per i quali **non risultano ancora avviati i lavori**, ai fini del riconoscimento del contributo derivante dall'indicizzazione dei costi si procede **prima della presentazione del primo SAL lavori** con la consegna da parte del richiedente della richiesta di adeguamento del contributo di cui all'art.2 comma 2 del Decreto congiunto USRA-USRC n.2 del 21/10/2022 mediante il modello precompilato presente nella sezione dell'account personale dello "Sportello Digitale";
2. Successivamente, con la medesima procedura per la cd "*Variante Sostanziale*" occorre trasmettere la seguente documentazione minima tramite l'utilizzo dello "Sportello Digitale" dell'USRC:

Codice	Descrizione
ZC.01	Modello di domanda mod USRC ISTAT2022-1

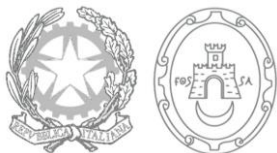
Codice	Descrizione
A01	Domanda per la richiesta del contributo da parte del richiedente che indichi l'importo richiesto a seguito dell'indicizzazione dei costi
A03	Approvazione del progetto da parte dei proprietari e/o dell'assemblea del consorzio (solo Consorzi)
C02	Computo metrico estimativo aggiornato
E01	QTE aggiornato
E02	Quadro riepilogativo delle competenze professionali aggiornate all'importo lavori incrementato, corredato delle relative parcelle relative alla fase di esecuzione dei lavori
C05	Preventivo di spesa corredato di asseverazione di congruità e dei tempi di esecuzione
G01	Schema con l'esatta indicazione (nome documento, capitolo, paragrafo, pagina, numero tavola ...) delle integrazioni documentali e delle correzioni apportate
ZC.IN D.K	Asseverazione del Direttore dei Lavori di cui al modello USRC ISTAT2022/MIC-2



3. Considerato che la versione vigente del Prezzario Regione Abruzzo recepisce gli aumenti delle lavorazioni tenendo conto dell'adeguamento del prezzo in coerenza con le rilevazioni effettuate dal Ministero delle infrastrutture e della Mobilità Sostenibile, il direttore dei lavori, nel limite del 20% del contributo ammesso, assevera, tramite apposita perizia, le lavorazioni oggetto di incremento predisponendo un quadro comparativo di variante e applicando la versione vigente del Prezzario Regione Abruzzo al progetto autorizzato.
4. L'incremento del contributo dovrà essere finalizzato **prioritariamente** all'adeguamento del prezzo unitario delle lavorazioni a parità di interventi approvati, lasciando inalterate le quantità previste dal progetto.
5. Qualora ci fosse disponibilità di ulteriori risorse, nel limite dell'indicizzazione di cui al presente avviso, le stesse potranno essere utilizzate per ulteriori lavorazioni<sup>1</sup> resi necessarie secondo le priorità del decreto USRC 01/2014 art. 10, anche al fine di eliminare somme in acollo ai proprietari, che non siano riconducibili a migliorie e/o a lavorazioni non ammissibili a contributo e/o all'applicazione dei tetti<sup>2</sup> di cui all'art. 10 co. 1 lett. i) e co. 5 del Decreto USRC n. 1/2014 e/o all'applicazione del tetto di cui all'art. 13 co. 3 del Decreto USRC n. 1/2014.
6. Qualora a seguito della variante sostanziale, si superi il limite di indicizzazione di cui al presente avviso, la quota eccedente sarà posta in acollo.
7. L'approvazione della Variante da parte dell'USRC non pregiudica la possibilità di dar corso all'inizio dei lavori in riferimento alle lavorazioni già ammesse a contributo, fatte salve le prerogative dell'USRC inerenti alle verifiche istruttorie relative alla ammissibilità a contributo degli interventi, all'esito delle quali sarà emesso un nuovo provvedimento di ammissibilità per la successiva trasmissione al Comune e concessione del contributo integrativo.
8. La documentazione, comprensiva in ogni caso anche della domanda di cui al modello USRC ISTAT2022-1, dovrà pervenire, tramite l'utilizzo dello "*Sportello Digitale*" dell'USRC. Le istanze di contributo e i relativi documenti integrativi che dovessero essere trasmessi con modalità diverse dalla acquisizione tramite la suddetta procedura (come ad esempio l'invio

<sup>1</sup> Con esclusione delle lavorazioni previste in CO.AC. per le quali è ammessa solo l'indicizzazione del prezzo

<sup>2</sup> Si precisa che l'applicazione dei tetti di spesa è da riferirsi esclusivamente ai valori in percentuale per ciò che riguarda la quota di contributo a carico dei fondi statali (80%) e la quota di contributo a carico del richiedente (20%). I limiti di spesa riferiti ai 100 €/m<sup>2</sup> (art. 10 co. 1 lett. "i" del decreto USRC 01/2014) e 80.000 € (art. 10 co. 5 e art. 13 co. 3 del Decreto USRC 01/2014) sono incrementati secondo le previsioni del presente avviso.



all'indirizzo usrc@pec.it) non saranno presi in carico dall'USRC ai fini delle valutazioni istruttorie di competenza.

9. Oltre alla documentazione necessaria all'approvazione della variante è necessario trasmettere, per il tramite dello "Sportello digitale", specifica sezione, il contratto d'appalto adeguato all'importo lavori incrementato.
10. In considerazione del fatto che il contributo è rimodulato in funzione dell'adeguamento del prezzo unitario delle lavorazioni e le ulteriori somme a disposizione, **non è richiesta la presentazione della scheda MIC aggiornata al vigente valore dell'indicizzazione.**
11. Nei casi di richieste ammesse secondo la disciplina del decreto congiunto USRA-USRC n. 1/2020, avendo già considerato un fattore pari al 3%, si assume che ai fini dell'adeguamento del contributo al presente avviso, il coefficiente da utilizzare è pari a  $\left(\frac{1+20\%}{1+3\%}\right) - 1^3$ .

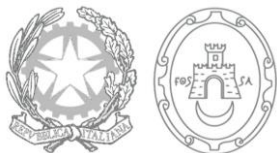
#### Caso c)

**Istanze per le quali risulta emesso il parere definitivo da parte dell'USRC e per le quali risultano avviati i lavori alla data del 27/10/2022 di entrata in vigore del Decreto congiunto USRA-USRC n.2 del 21/10/2022**

1. Per gli interventi per i quali **risultano avviati i lavori**, ai fini del riconoscimento del contributo derivante dall'indicizzazione dei costi, il richiedente dovrà consegnare la richiesta di adeguamento del contributo di cui all'art.2 comma 2 del Decreto congiunto USRA-USRC n.2 del 21/10/2022 mediante il modello precompilato presente nella sezione dell'account personale dello "Sportello Digitale";
2. Successivamente, con la medesima procedura per la cd "*Variante Sostanziale*" occorre trasmettere la documentazione minima di cui all'elenco seguente, **contestualmente alla domanda o comunque entro il primo SAL successivo all'istanza di adeguamento:**

Codice	Descrizione
ZC.01	Modello di domanda mod USRC ISTAT2022-1

<sup>3</sup> in riferimento al calcolo dell'indicizzazione sui lavori CO.AC., si applica il coefficiente di adeguamento del 20%, poichè non indicizzati con il decreto congiunto USRA-USRC 01/2020

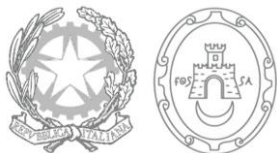


Codice	Descrizione
A01	Domanda per la richiesta del contributo da parte del richiedente che indichi l'importo richiesto a seguito dell'indicizzazione dei costi
ZC.IND.b.	Computo metrico estimativo aggiornato
ZC.IND.e	QTE aggiornato Il documento deve contenere anche il raffronto con individuazione delle lavorazioni già eseguite e contabilizzate e quelle da eseguire e contabilizzare come da allegato esemplificativo
ZC.IND.h	Quadro riepilogativo delle competenze professionali aggiornate all'importo lavori incrementato, corredato delle relative parcelle
ZC.IND.K	Asseverazione del Direttore dei Lavori di cui al modello USRC ISTAT2022/MIC- 2

3. Considerato che la versione vigente del Prezzario Regione Abruzzo recepisce gli aumenti delle lavorazioni tenendo conto dell'adeguamento del prezzo in coerenza con le rilevazioni effettuate dal Ministero delle infrastrutture e della Mobilità Sostenibile, il direttore dei lavori, nel limite del 20% del contributo contabilizzato a far data dal 01/07/2021<sup>4</sup>, assevera, tramite apposita perizia, le lavorazioni oggetto di incremento predisponendo un quadro comparativo di variante ed applicando la versione vigente del Prezzario Regione Abruzzo.
4. L'incremento del contributo dovrà essere finalizzato **prioritariamente** all'adeguamento del prezzo unitario delle lavorazioni ancora da contabilizzare, a parità di interventi approvati, lasciando inalterate le quantità previste dal progetto e alla compensazione del costo delle lavorazioni già effettuate, determinata mediante l'adeguamento del prezzo unitario di tali lavorazioni limitatamente a quelle contabilizzate a far data dal 01/07/2021.
5. Qualora ci fosse disponibilità di ulteriori risorse, nel limite dell'indicizzazione di cui al presente avviso, le stesse potranno essere utilizzate per ulteriori lavorazioni<sup>5</sup> resesi necessarie secondo le priorità del decreto USRC 01/2014 art. 10, anche al fine di eliminare somme in acollo ai proprietari, limitatamente alla quota parte di acollo proporzionale al nuovo

<sup>4</sup> Si intendono "lavorazioni contabilizzate a far data dal 01/07/2021", tutte quelle per le quali è stato redatto lo Stato Avanzamento Lavori in data pari o successiva al 01/07/2021. A titolo esemplificativo le lavorazioni del SAL "a tutto il 30/06/2021" presentato il 15/07/2021, non sono ammesse a indicizzazione.

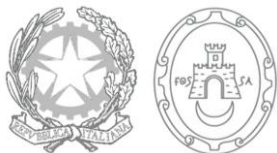
<sup>5</sup> Con esclusione delle lavorazioni previste in CO.AC. per le quali è ammessa solo l'indicizzazione del prezzo



contributo ammissibile, che non siano riconducibili a migliorie e/o a lavorazioni non ammissibili a contributo e/o all'applicazione dei tetti<sup>6</sup> di cui all'art. 10 co. 1 lett. i) e co. 5 del Decreto USRC n. 1/2014 e/o all'applicazione del tetto di cui all'art. 13 co. 3 del Decreto USRC n. 1/2014.

6. Qualora a seguito della variante sostanziale, si superi il limite di indicizzazione di cui al presente avviso, la quota eccedente sarà posta in accollo.
7. Oltre alla documentazione di cui al precedente punto è necessario trasmettere, per il tramite dello "Sportello digitale", specifica sezione, il contratto d'appalto adeguato all'importo lavori incrementato.
8. La documentazione, comprensiva della domanda di cui al modello USRC ISTAT2022-1, di cui ai precedenti punti dovrà pervenire, tramite l'utilizzo dello "*Sportello Digitale*" dell'USRC. Le istanze di contributo e i relativi documenti integrativi che dovessero essere trasmessi con modalità diverse dalla acquisizione tramite la suddetta procedura (come ad esempio l'invio all'indirizzo usrc@pec.it) non saranno presi in carico dall'USRC ai fini delle valutazioni istruttorie di competenza.
9. Non è possibile procedere alla richiesta di contributo aggiuntivo per compensazione e adeguamento prezzario nel caso sia stato consegnato lo Stato di avanzamento finale alla data del 21/09/2022 (pubblicazione della Legge 142/2022).
10. Nei casi di richieste ammesse secondo la disciplina del decreto congiunto USRA-USRC n. 1/2020, avendo già considerato un fattore pari al 3%, si assume che il coefficiente da utilizzare è pari a  $\left(\frac{1+20\%}{1+3\%}\right) - 1^1$ .
11. Nei casi di richieste ammesse secondo la disciplina del decreto congiunto USRA-USRC n. 1/2020, non ancora perfezionate con l'approvazione del contributo integrativo, si considera un fattore pari al 3% per tutte le lavorazioni e si assume il coefficiente pari a  $\left(\frac{1+20\%}{1+3\%}\right) - 1^1$  per le lavorazioni ricomprese nel presente Avviso
12. Pagamento del SAL per Lavorazioni effettuate tra il 1° luglio 2021 e la data della richiesta e già contabilizzate: nell'ipotesi in cui il direttore dei lavori abbia già contabilizzato le lavorazioni e abbia emesso il relativo certificato di pagamento si prevede che venga emesso

<sup>6</sup> Si precisa che l'applicazione dei tetti di spesa è da riferirsi esclusivamente ai valori in percentuale per ciò che riguarda la quota di contributo a carico dei fondi statali (80%) e la quota di contributo a carico del richiedente (20%). I limiti di spesa riferiti ai 100 €/m<sup>2</sup> (art. 10 co. 1 lett. "i" del decreto USRC 01/2014) e 80.000 € (art. 10 co. 5 e art. 13 co. 3 del Decreto USRC 01/2014) sono incrementati secondo le previsioni del presente avviso.



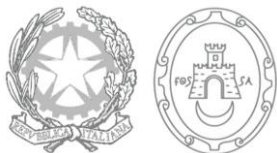
un certificato di pagamento straordinario valorizzando, con i prezzi aggiornati al vigente prezzario regione Abruzzo, i SAL emessi; l'importo di tale certificato è determinato per differenza tra l'importo già contabilizzato con i prezzi di contratto e l'importo derivante dalla valorizzazione degli stessi SAL con i prezzi aggiornati.

Allegato

Esemplificazione della modalità di calcolo per la richiesta di adeguamento Istat per contributi già approvati (ammessi, concessi con o senza lavori in corso)

**Il Dirigente dell'Area Tecnica  
e della Programmazione**

*Ing. Francesco Mattucci*



### Esemplificazione della modalità di calcolo per la richiesta di adeguamento Istat per contributi già approvati con lavori iniziati

Si assume con il codice CONTR il contributo ammesso riferito ad una specifica tipologia del QTE e LIBR il valore delle lavorazioni contabilizzate. In tal senso si hanno i seguenti parametri:

- CONTR01: contributo netto ammesso per i lavori per la riparazione con miglioramento sismico dell'AE/ES/UMI; è il valore ordinariamente di importo inferiore al valore del contributo concedibile;
- CONTR02: contributo ammesso per gli interventi sulle cavità; è ordinariamente un importo inferiore al valore corrispondente al codice CO.06 nella scheda MIC;
- CONTR03: contributo ammesso relativo alla voce aggiuntiva relativa agli interventi sugli elementi pertinenziali di tipo 1 e di tipo 2; è ordinariamente un importo inferiore al valore corrispondente al codice CO.PE.04 della scheda MIC;
- CONTR04: contributo ammesso per voce aggiuntiva relativa alle spese specifiche per aree ricadenti di interesse archeologico; è ordinariamente un importo inferiore al valore corrispondente al codice CO.AR.02;
- CONTR05: contributo ammesso per la voce aggiuntiva per la riparazione di elementi accessori al fabbricato ma non facenti parte di esso.
- IND2022: coefficiente di indicizzazione dei costi di cui al Decreto USRA/USRC n. 2.

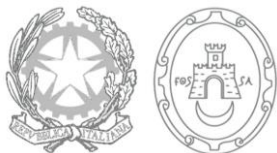
Assunto esemplificativamente il valore LIBR01 come l'importo già contabilizzato al 01/07/2021 relativamente alla categoria CONTR01 di cui sopra, ai sensi dell'art. 2 comma 1 del Decreto USRA/USRC n.2, si ha che il contributo massimo entro cui adeguare le lavorazioni assume valore pari a:

$$(\text{CONTR01} - \text{LIBR01}) \times (\text{IND2022})$$

Per quanto sopra, ed esemplificativamente, dato un contributo concedibile parametrico pari a 1.001.000€, un contributo concedibile approvato pari a 1.000.000€ e lavori contabilizzati per 700.000€ il contributo massimo entro cui trovare capienza per l'adeguamento dei prezzi unitari è pari a:

$$(1.000.000 - 700.000) \times 0.2 = 60.000 \text{ €}$$



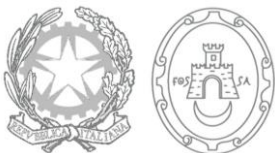


La domanda per la richiesta di adeguamento e il relativo Quadro tecnico economico devono essere predisposti secondo la metodologia di cui sopra al fine di determinare i valori dei massimi contributi concedibili e attraverso la seguente tabella.

Tipologia voce	Importo netto approvato	Contabilizzato al 01/07/2021	Limite massimo per l'adeguamento al prezzo unitario	Importo adeguato Massimo importo concedibile
	A	B	C	D
			$(A-B) \times (IND2022)$	$B + (A-B) \times (1+IND2022)$
01 Lavori				
02 Cavità				
03 Elementi pertinenziali				
04 Spese Archeo				
05 Elem. Accessori				
Totale				

Tipologia voce	Importo compensazione asseverato dal DL	Importo adeguamento prezzi asseverato dal DL ed eventuali ulteriori lavorazioni	Importo totale richiesto	Verifica (SI/NO)
	E	F	G	H
			E+F	$G \leq C$
01 Lavori				
02 Cavità				
03 Elementi pertinenziali				
04 Spese Archeo				
05 Elem. Accessori				
Totale				

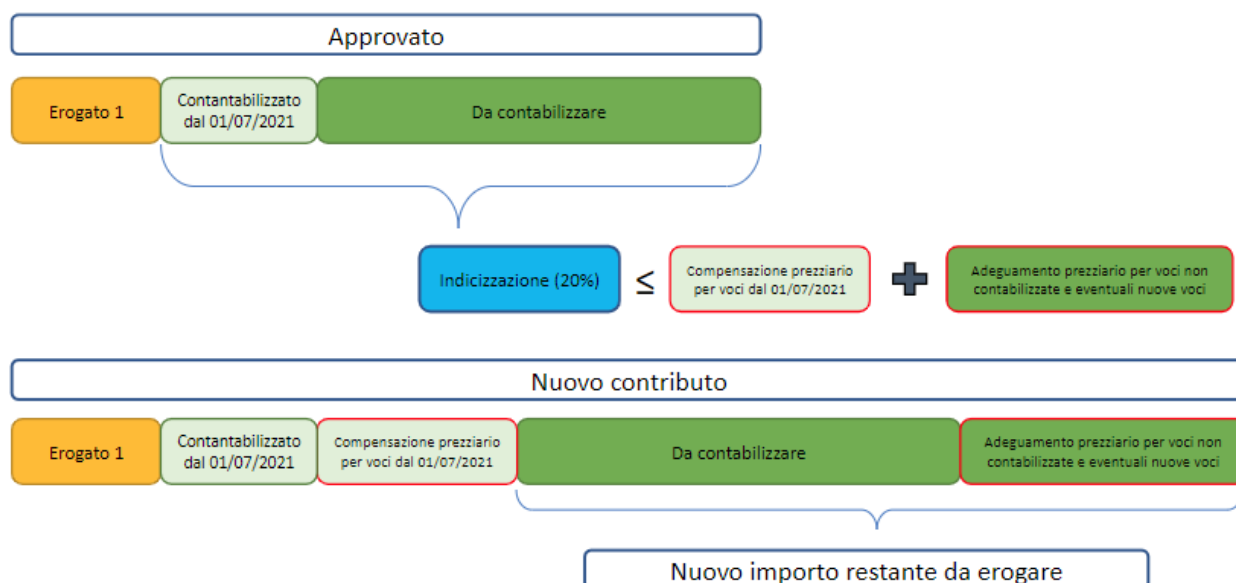
Nel caso di cui al comma 4 dell'art. 2 del Decreto congiunto USRA-USRC n.2 del 21/10/2022, ovvero



casì di richieste ammesse secondo la disciplina del decreto congiunto USRA-USRC n. 1 del 10 settembre 2020 avendo già considerato un fattore pari al 3%, si assume che il coefficiente da utilizzare è pari a:

$$\left(\frac{1 + 20\%}{1 + 3\%}\right) - 1$$

Esemplificazione di determinazione del nuovo contributo, della compensazione e dell'adeguamento per singola categoria.



I compensi del presidente di consorzio o procuratore o commissario o amministratore sono adeguati all'importo lavori effettivamente erogato. Analogamente si procede per quanto riguarda le competenze professionali coinvolte nell'esecuzione dei lavori.

La documentazione per la richiesta di adeguamento ai sensi del Decreto USRA/USRC n.2 deve comunque contenere il Quadro tecnico economicamente ordinariamente previsto dalla normativa (vedi ad esempio check list della scheda parametrica)